



**S**ERVIZIO  
**S**ANITARIO  
**R**EGIONALE



**GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO**  
**"Bianchi - Melacrino - Morelli"**  
*Reggio Calabria*



REGIONE CALABRIA

*Dipartimento Tutela della Salute  
e Politiche Sanitarie*

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 361 DEL 23/03/2026**

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, nominato ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 3, della Legge della Regione Calabria del 7 agosto 2002, n. 29 e s.m.i., della legge della Regione Calabria del 19/3/2004, n. 11, della Delibera di Giunta Regionale n. 51 del 17.2.2025 e del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 17 del 17/02/2025 e del Decreto del Presidente della Regione n.17 del 17/02/2026

**OGGETTO: Consip MIES 2 - Contratto di rinegoziazione con proroga stipulato a Reggio Cal. il 30/10/2023, rep. n. 396. - CIG 9697686FA3. Autorizzazione al subappalto alla ditta ``TECNOFRIGO`` DI TRIOLO ARCANGELO per il servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove installazioni di impianti frigo presso i presidi del G.O.M. di Reggio Calabria.**

OGGETTO: Consip MIES 2 - Contratto di rinegoziazione con proroga stipulato a Reggio Cal. il 30/10/2023, rep. n. 396. - CIG 9697686FA3. Autorizzazione al subappalto alla ditta ``TECNOFRIGO`` DI TRIOLO ARCANGELO per il servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove installazioni di impianti frigo presso i presidi del G.O.M. di Reggio Calabria.

Il Direttore UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, in conformità degli obiettivi assegnati, propone l'adozione del seguente atto.

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Francesco Giovinazzo)

Il Dirigente UOS G.A.T.E.S.

(Ing. Pietrangelo Tringali)

Il Direttore UOC Gestione Tecnico  
Patrimoniale

(Ing. Carmelo Giuseppe Fera)

#### **IL DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

##### **Premesso che:**

- con la Delibera del Commissario Straordinario n. 56 del 31/01/2023, in ragione dell'offerta presentata dalla società Miecì S.p.A., nella qualità di mandante del RTI Rekeep Sp.A/Miecì S.p.A, con nota prot. n. M347/21 - Rev. 05 (assunta al prot. GOM n. 775 del 11/01/2023), è stata approvata la "Rinegoziazione della Convenzione Consip (MIES 2) ai sensi del D.Lgs. n. 115/2008" con l'applicazione di un contratto servizio energia Plus così come definito nel par. 2, all. II, del D. Lgs. n. 115/2008 con decorrenza dal 01/02/2023, prorogandola nel rispetto delle modalità definite dal medesimo decreto per 9 (nove) anni;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 441 del 8/6/2023 il G.O.M. ha rimodulato gli incarichi di RUP e DEC del "MIES 2" rinegoziato con Delibera n. 56/2023, conferendo nuovamente l'incarico di RUP all' Ing. Francesco Giovinazzo e nominando l'Ing. Maurizio Rocco Laganà quale nuovo D.E.C. del "MIES 2";
- con la Delibera del Commissario Straordinario n. 818 del 13/10/2023 è stata approvata l'offerta integrativa alla rinegoziazione della Convenzione Consip (MIES 2) ai sensi del D.Lgs. n. 115/2008, presentata dalla società Miecì S.p.A. con la nota prot. n. NO 127/2023 DV del 21/09/2023 (prot. GOM n. 23774 del 22/09/2023), comprensiva del servizio di conduzione h24 del "Centro di Gestione delle Emergenze" dei due Presidi Ospedalieri OORR e Morelli;
- in data 31/10/2023 tra il G.O.M. ed il R.T.I. Rekeep Sp.A/Miecì S.p.A è stato stipulato il Contratto di rinegoziazione con proroga, Rep. n. 396 del 31/10/2023;
- con la Delibera del Commissario Straordinario n. 36 del 22/01/2024 il G.O.M. ha preso atto del cambio di denominazione della società "Miecì S.p.A" in "Renovit Public Solutions S.p.A.";
- con la Delibera del Commissario Straordinario n. 640 del 06/06/2025 il GOM ha preso atto del conferimento del ramo d'azienda di Rekeep SpA in

favore di Teckal SpA e del relativo subentro nei rapporti contrattuali con il GOM;

- con la Delibera del Commissario Straordinario n. 1037 del 16/09/2025, il GOM ha affidato l'incarico esterno di DEC del "MIES 2" all'Ing. Pasquale Borgese;
- con la Delibera del Commissario Straordinario n. 228 del 26/02/2026, il GOM ha approvato lo schema di atto aggiuntivo al Contratto n. 396 del 31/10/2023 ed il nuovo Quadro economico pluriennale (nove anni), per un importo complessivo di € 102.000.000.00 compresa IVA;

**Visti:**

- l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la nota della ditta Renovit P.S. S.p.A. assunta al prot. G.O.M. n. 6177 del 16/02/2026, con la quale la medesima ditta ha chiesto di poter subappaltare alla ditta "TECNOFRIGO" DI TRIOLO ARCANGELO, con sede in Reggio Calabria (RC), Via Saracinello n. 155/B, CAP 89131, C.F. TRLRNG66H25H224Y, i lavori di installazione di un impianto solare termico sulla copertura dell'edificio "Blocco A" del P.O. Riuniti, allegando alla nota il Contratto di subappalto e tutta la documentazione prevista all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalla normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro (D. Lgs. n. 81/2008);
- il Contratto di subappalto del 11/12/2025 tra la ditta Renovit P.S. S.p.A. e la ditta "TECNOFRIGO" DI TRIOLO ARCANGELO per l'esecuzione dei lavori sopra menzionati, per l'importo di € 58.400,00 oltre IVA;

**Accertato che:**

- dalle verifiche eseguite dall'UOC GTP sul possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte dell'impresa subappaltatrice "TECNOFRIGO" DI TRIOLO ARCANGELO, non sussistono in capo alla medesima ditta cause di esclusione dalla procedura d'appalto;
- dal DURC On Line INAIL\_52974125 con scadenza 23/06/2026, l'impresa subappaltatrice "TECNOFRIGO" DI TRIOLO ARCANGELO risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL;
- l'offerta presentata dalla ditta "TECNOFRIGO" DI TRIOLO ARCANGELO, contenuta nel Contratto di subappalto del 11/12/2025 trasmesso dalla ditta Renovit P.S. S.p.A., risulta conforme a quanto previsto al comma 14 dell'art. 105 Subappalto del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in adempimento a quanto disposto all'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, la ditta Renovit P.S. S.p.A.:
  - ha espresso già all'atto dell'offerta approvata con Delibera n. 56/2023 l'intenzione di potersi avvalere di ditte subappaltatrici per le attività: servizio di manutenzione edile, rimozione e posa di pavimentazioni, opere in cartongesso e controsoffittature;
  - ha provveduto a trasmettere copia del Contratto di subappalto stipulato con la ditta subappaltatrice, sottoscritto in data 11/12/2025;
  - ha provveduto a trasmettere la documentazione inerente la ditta subappaltatrice, prevista dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016;
  - ha trasmesso la dichiarazione, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, l'insussistenza in capo al subappaltatore dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
  - ha specificato che l'oggetto del subappalto consiste nei lavori di installazione di un impianto solare termico sulla copertura dell'edificio "Blocco A" del P.O. Riuniti, per l'importo di € 58.400,00 oltre IVA;

**Considerato, inoltre, che:**

- l'autorizzazione al subappalto non altera le modalità esecutive per le quali l'affidataria Renovit P.S. S.p.A. (mandante R.T.I.) resta responsabile secondo i patti contrattuali e di capitolato;
- dal presente atto non scaturiscono ulteriori costi o spese per l'Azienda rispetto a quanto già previsto nel contratto stipulato con la ditta Renovit P.S. Spa in data 31/10/2023 rep. n. 396;
- prima dell'inizio dei lavori concessi in subappalto la ditta "TECNOFRIGO" DI TRIOLO ARCANGELO dovrà presentare, tramite l'impresa Renovit P.S. S.p.A., la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali (INPS, INAIL) ed il Piano Operativo di Sicurezza approvato dal C.S.E. di cui dovrà essere tenuta copia in cantiere;

**Ritenuto che:**

- sulla base delle attività di verifica effettuate e della documentazione acquisita in atti è possibile autorizzare l'impresa Renovit P.S. S.p.A., affidataria (mandante in R.T.I.) del: "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2", a concedere in subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 alla ditta "TECNOFRIGO" DI TRIOLO ARCANGELO l'esecuzione dei lavori di installazione di un impianto solare termico sulla copertura dell'edificio "Blocco A" del P.O. Riuniti, per l'importo di € 58.400,00 oltre IVA;

**Precisato** che la documentazione dell'istruttoria richiamata nella presente deliberazione è agli atti della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale e ne forma parte integrante;

**Propone:**

al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Vista** la motivata proposta di deliberazione del **Direttore UOC Gestione Tecnico Patrimoniale** riferita all'oggetto;

**Vista** la deliberazione n. 125 del 25.02.2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore Maria Costarella;

**Vista** la deliberazione n. 126 del 25.02.2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dott. Francesco Araniti;

**Visti** i pareri del Direttore Sanitario Aziendale f.f. e del Direttore Amministrativo Aziendale f.f.;

**DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

**Autorizzare**, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, la società Renovit P.S. S.p.a., affidataria (mandante in R.T.I.) del: "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2",

a concedere in subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 alla ditta "TECNOFRIGO" DI TRIOLO ARCANGELO l'esecuzione dei lavori di installazione di un impianto solare termico sulla copertura dell'edificio "Blocco A" del P.O. Riuniti, per l'importo di € 58.400,00 oltre IVA.

**Stabilire** che l'autorizzazione al subappalto non altera le modalità esecutive per le quali l'affidataria Renovit P.S. S.p.A. (mandante R.T.I.) resta responsabile secondo i patti contrattuali e di capitolato.

**Stabilire** che prima dell'inizio dei lavori concessi in subappalto, la ditta "TECNOFRIGO" DI TRIOLO ARCANGELO dovrà presentare, tramite l'impresa Renovit P.S. S.p.A., la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali (INPS, INAIL) ed il Piano Operativo di Sicurezza approvato dal C.S.E. di cui dovrà essere tenuta copia in cantiere.

**Precisare** che il presente atto non comporta costi e/o spese per l'Azienda, rispetto a quanto già previsto nel contratto stipulato con la ditta Renovit P.S. Spa in data 31/10/2023 rep. n. 396.

**Precisare** che gli atti richiamati in delibera, sebbene ritenuti parte integrante e sostanziale del presente atto, sono custoditi presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

**Trasmettere** la presente delibera alla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, alla UOC Gestione Risorse Economiche Finanziarie, alla UOC Gestione Servizi Generali, Legali e Assicurativi.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Dott.ssa Tiziana Frittelli**



**S**ERVIZIO  
**S**ANITARIO  
**R**EGIONALE



**GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO**  
**"Bianchi - Melacrino - Morelli"**  
**Reggio Calabria**



REGIONE CALABRIA

*Dipartimento Tutela della Salute  
e Politiche Sanitarie*

OGGETTO: Consip MIES 2 - Contratto di rinegoziazione con proroga stipulato a Reggio Cal. il 30/10/2023, rep. n. 396. - CIG 9697686FA3. Autorizzazione al subappalto alla ditta ``TECNOFRIGO`` DI TRIOLO ARCANGELO per il servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove installazioni di impianti frigo presso i presidi del G.O.M. di Reggio Calabria.

Il Direttore dell'Unità Operativa Complessa Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di deliberazione come sopra formulata, attesta che la presente delibera non comporta costi e/o spese per l'Azienda.

Il Responsabile del Procedimento  
Giuseppa Cicciù

Il Direttore  
U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie  
(Dott. Francesco Araniti)



**S**ERVIZIO  
**S**ANITARIO  
**R**EGIONALE



**GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO**  
**"Bianchi - Melacrino - Morelli"**  
*Reggio Calabria*



REGIONE CALABRIA

*Dipartimento Tutela della Salute  
e Politiche Sanitarie*

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 361 DEL 23/03/2026**

**OGGETTO: Consip MIES 2 - Contratto di rinegoziazione con proroga stipulato a Reggio Cal. il 30/10/2023, rep. n. 396. - CIG 9697686FA3. Autorizzazione al subappalto alla ditta `TECNOFRIGO` DI TRIOLO ARCANGELO per il servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e nuove installazioni di impianti frigo presso i presidi del G.O.M. di Reggio Calabria.**

#### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi - Melacrino - Morelli", dal 23/03/2026 al 07/04/2026 e trasmessa al Collegio Sindacale il 23/03/2026

Il Direttore Amministrativo Aziendale f.f.  
(Dott. Francesco Araniti)

Questo atto è stato firmato digitalmente da:

Giovinazzo Francesco - Responsabile del procedimento ufficio Direttore  
UOC Gestione Tecnico Patrimoniale

Tringali Pietrangelo - Il Dirigente ufficio UOS Gestione Attività  
Tecniche, Edilizia Sanitaria - UOC GTP

Fera Carmelo Giuseppe - ufficio Direttore UOC Gestione Tecnico  
Patrimoniale

Cicciù Giuseppa - Responsabile del procedimento ufficio UOC Gestione  
Risorse Economiche e Finanziarie

Araniti Francesco - Direttore ufficio UOC Gestione Risorse Economiche e  
Finanziarie

Araniti Francesco - ufficio Direttore Amministrativo Aziendale

Costarella Salvatore Maria - ufficio Direttore Sanitario Aziendale

Frittelli Tiziana - ufficio Commissario Straordinario

Araniti Francesco - ufficio Direttore Amministrativo Aziendale